

T.C.  
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.301.05.717  
Karar Tarihi : 18/06/2021

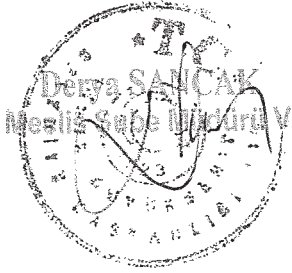
**MECLİS KARARI**

Meclisimizin 24/05/2021 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10/06/2021, Kentsel Dönüşüm Komisyonunun 11/06/2021 tarihli Komisyon Raporunda;


Belediye Meclisimizin 24/05/2021 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 07/05/2021 tarihli ve E.174596 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 10/06/2021 tarihli, Kentsel Dönüşüm Komisyonumuzun 11/06/2021 tarihli toplantısında incelendi. Bayındır Belediye Meclisinin 05/03/2021 tarihli ve 2021/100 sayılı Kararı ile kabul edilen, 23/03/2021 tarihli ve E.2477 sayılı Yazısı ile Belediyemize iletilen, Bayındır ilçesi Cami Mahallesi, 18 ada, 1 numaralı parselin bir kısmında bulunan "E=1.80, Hmax=9.50 metre, Ticaret Alanı" kullanım kararındaki yapı yüksekliğinin kaldırılarak "Yençok: 3 Kat" olarak, Mithatpaşa Mahallesi, 89 ada, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 parsellerde "E:2.40, hmax:12.50 metre, Ticaret Alanı" kullanım kararındaki yüksekliğin kaldırılarak "Yençok: 4 Kat" olarak ve yapı nizamının "Blok Nizam" olarak belirlenmesine ilişkin UIP-35726896 İşlem Numaralı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi; Komisyonlarımızca; 18 ada, 1 parseldeki yapı yüksekliğinin "Yençok:3 Kat(max:12.50 metre)", 89 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 parsellerdeki yapı yüksekliğinin "Yençok:4 Kat(max:16.50 metre)" olarak belirlenmesi koşuluyla değişiklikle oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

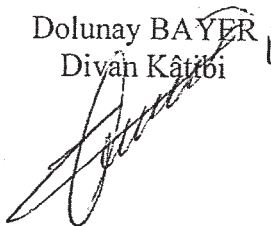
Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Kentsel Dönüşüm Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

ASLININ AYNIĞIDIR



Mustafa ÖZUSLU  
Meclis I. Başkan Vekili  
Meclis Başkanı

  
Deniz BEKTAŞ  
Divan Kâtibi

  
Dolunay BAYER  
Divan Kâtibi

Ali BOR  
Divan Kâtibi  
(Bulunmadı)

Fırat EROĞLU  
Divan Kâtibi  
(Bulunmadı)