

YAPI RUHSATI İÇİN GEREKLİ PROJE VE EVRAKLAR			
DİLEKÇE			
TAPU (30GÜNLÜK)			
İMAR DURUMU			
APLIKASYON KROKİSİ			
KOT KROKİSİ			
ARSA-EMLAĞ BEYAN DEĞERİ			
NUMARATAJ KROKİSİ			
NUMARATAJ BELGESİ			
İZ-SU KANAL KOTU TUTANAĞI			
İZ-SU KATILIM PAYI YAZISI			
YAPI MÜTEAHHİDİ TAAHHÜTNAMESİ			
YAPI MÜTEAHHİDİ TİCARET ODASI KAYDI			
YAPI MÜTEAHHİDİ VERGİ LEVHASI			
YAPI MÜTEAHHİDİ YETKİ BELGE NUMARASI			
YAPI MÜTEAHHİDİ İMZA SİRKÜSÜ			
YAPI SAHİBİ İLE YAPI MÜTEAHHİDİ ARASINDAKİ SÖZLEŞME			
YAPI SAHİBİ NÜFUS FOTOKOPİSİ			
YAPI DENETİM HİZMET BEDELİNİN 1.TAKSİT MAKBUZU (1000M2 NİN ÜZERİ İSE)			
DAMGA VERGİSİ MAKBUZU			
SİĞİNAK RAPORU			
YAPI DENETİM KURULUŞU TARAFINDAN UYGUNLUĞU ONAYLANMIŞ PROJELER			
MİMARİ PROJE	6 ADET		
BETONARME PROJE	5 ADET		
BETONARME HESAP	5 ADET		
ELEKTRİK PROJESİ	5 ADET		
SIHHİ TESİSAT PROJESİ	5 ADET		
ISI YALITIM PROJESİ	5 ADET	(MİMARİ PROJEYE EKLENECEK)	
ISI YALITIM HESABI	5 ADET		
ASANSÖR PROJESİ	5 ADET		
ASANSÖR HESABI	5 ADET		
ZEMİN ETÜD RAPORU	5 ADET	1 NÜSHASI ASIL VE ASIL DAHİL TÜM RAPORLARIN SAYFALARI İSLAK İMZALI OLACAK SONUÇ ÖNERİLER SAYFASINDA HAZIRLAYAN JEOLJİ,JEOPİZİK,İNŞAAT MÜHENDİSİ VE YAPI DENETİM ONAYI ZORUNLUDUR	
YAPI APLİKAYON PROJESİ	5 ADET		
DIŞ CEPHE İŞ İSKELE PROJESİ	5 ADET		
PROJE MÜELLİFLERİNDEN İSTENİLEN EVRAKLAR			
MÜELLİFLER			
MİMAR	TAAHHÜTNAME-BÜRO TESCİL BELGESİ-İMZA SİRKÜSÜ		
İNŞAAT MÜHENDİSİ	TAAHHÜTNAME-İŞ YERİ TESCİL BELGESİ(İTB)-SİM BELGESİ-İMZA SİRKÜSÜ		
ELEKTRİK MÜHENDİSİ	TAAHHÜTNAME-BÜRO TESCİL BELGESİ-İMZA SİRKÜSÜ		
MAKİNA MÜHENDİSİ	TAAHHÜTNAME-BÜRO TESCİL BELGESİ-İMZA SİRKÜSÜ		
JEOLJİ MÜHENDİSİ	TAAHHÜTNAME-BÜRO TESCİL BELGESİ-İMZA SİRKÜSÜ		
JEOPİZİK MÜHENDİSİ	TAAHHÜTNAME-BÜRO TESCİL BELGESİ-İMZA SİRKÜSÜ		
HARİTA MÜHENDİSİ	TAAHHÜTNAME-BÜRO TESCİL BELGESİ-İMZA SİRKÜSÜ		
FENNİ MESULLER İÇİN	TAAHHÜTNAME-FENNİ MESUL TAAHHÜTNAMESİ--BÜRO TESCİL BELGESİ-İMZA SİRKÜSÜ İKAMETGAH-SGK NUMARASI VE VERGİ KİMLİK NUMARASINI GÖSTEREN BELGE		
ŞANTİYE ŞEFİ	TAAHHÜTNAME-SÖZLEŞME-DİPLOMA-İMZA SİRKÜSÜ		
YAPI DENETİM KURULUŞUNDAN İSTENİLEN EVRAKLAR			
YAPIYA İLİŞKİN BİLGİ FORMU			
TAAHHÜTNAME			
YAPI DENETİM HİZMET SÖZLEŞMESİ			
PROJE KONTROL FORMLARI			
YAPI DENETİM KURULUŞU İZİN BELGESİ(NOTER TASDİKLİ)			
YAPININ DENETİMİNİ ÜSTLENMİŞ KONTROL ELEMANI İKAMETGAHLARI,İMZA SİRKÜLERİ DİPLOMA FOTOKOPİSİ			
YAPI DENETİM KURULUŞU YETKİLİ MÜDÜRÜ İMZA SİRKÜSÜ			
DENETÇİLERİN DENETÇİ BELGESİ FOTOKOPİSİ İKAMETGAH İMZA SİRKÜSÜ			

ÖN ONAY İÇİN GEREKLİ EVRAKLAR

1. TAPU ÖRNEĞİ
2. İMAR DURUMU
3. APLİKASYON KROKİSİ
4. YAPI YERİ KOT KROKİSİ
5. 2 ADET MİMARİ PROJE

ZEMİN ETÜDÜ İÇİN GEREKLİ EVRAKLAR

1. TAPU ÖRNEĞİ
2. İMAR DURUMU
3. APLİKASYON KROKİSİ
4. YAPI YERİ KOT KROKİSİ
5. VAZİYET PLANI

YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ İÇİN İSTENİLEN EVRAKLAR

DİLEKÇE

TAPU FOTOKOPİSİ

KİMLİK FOTOKOPİSİ

YAPI RUHSAT FOTOKOPİSİ

ENERJİ KİMLİK BELGESİ (EKB)

KANAL BAĞLANTI BELGESİ

RÖPERLİ KROKİ

ARSA EMLAK BEYAN DEĞERİ

Ön ve arka cephelerden çekilen fotoğraf (ikişer adet 13x18 cm. ebadında).

Bina asansörlü ise asansör muayene raporu (asansör yönetmeliği gereği istenilen belgeler).

SGK İLİŞİKSİZ BELGESİ

FENNİ MESUL TEKNİK RAPORU VEYA YAPI DENETİM İŞ BİTİRME BELGESİ

BAŞVURUSU SIRASINDA İSTENEN EVREKLAR

Numarataj	Baca Uygunluk yazısı	Yapı Olmadığına Dair Yazı	İmar Görüşü	Eski Yapı Yazısı
Tapu Forokopisi	Tapu Forokopisi	Tapu Forokopisi	Tapu Forokopisi	Tapu Forokopisi
Kimlik Forokopisi	Kimlik Forokopisi	Kimlik Forokopisi	Kimlik Forokopisi	Kimlik Forokopisi
Kira ise; Kira Kontratı	Kira ise; Kira Kontratı	Kira ise; Kira Kontratı	Kira ise; Kira Kontratı	Kira ise; Kira Kontratı
Vekil ise; Velaletname	Vekil ise; Velaletname	Vekil ise; Velaletname	Vekil ise; Velaletname	Vekil ise; Velaletname

İmar Durumu	Karayolu Geçiş İzni Belgesi	Yapı Kayıt Belgesi Numarataj
Tapu Forokopisi	Tapu Forokopisi	Tapu Forokopisi
Kimlik Forokopisi	Kimlik Forokopisi	Kimlik Forokopisi
Aplikasyon Belgesi Forokopisi	Kira ise; Kira Kontratı	Yapı Kayıt Belgesi
Vekil ise; Velaletname		Kira ise; Kira Kontratı
		Vekil ise; Velaletname

12/10/2004 tarihinden önce elektrik veya su abonelik ilk sözleşmesi örneği