

T.C.
Bayındır Belediye Başkanlığı
ENCÜMEN KARARI

Sayfa 1

Karar No :2016/91
Karar Tarihi :23.02.2016
Birimi :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu :Birleştirme işlemi

ÖZETİ

Birleştirme işlemi (Sadıkpaşa Mah.1231 j pafta 665 ada 28 ve 30 no.lu Mualla ÖZMEN,
Mediha AKMAN ve Kamile İNEL' a ait parseller)

KARAR

Encümenimiz, Belediye Başkanı Dr.Ufuk SESLİ' nin başkanlığında, Encümen Üyeleri Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER,Mali Hizmetler Müdürü Ferdağ YİĞİT ve Yazı İşleri Müdürü Sefa KAPLAN' ın iştiraki ile 23.02.2016 Salı günü saat 14:00' da toplanarak, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 470 sayılı müzakeresinin Başkanlık Makamından Encümenimize havalesi ile müzekkere Encümenimizce incelendi.

Müzekkerede; İlçemiz Sadıkpaşa Mahallesi ve tapunun 1231-J pafta 665 ada 28 ve 30 no.lu Mualla ÖZMEN, Mediha AKMAN ve Kamile İNEL' e ait parseller 3528-190 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlatılan dosyaya göre Birleştirme işleminin tescili için Encümen Kararı talep edilmektedir.

Hazırlanan Değişiklik Tasarımı ve Tescil bildirimini incelenmesinde; Sadıkpaşa Mahallesi tapunun 1231-J pafta, 665 ada 28 parselin tapu alanının 537,00 m² ve 30 parselin tapu alanının 55,00 m² olduğu, birleştirme işlemi sonucunda A=592,00 m² parsel meydana geldiği, imar planı 20L-4B paftasında Ayrık Nizam 3 kat konut adasında kaldığı ve imar planı tatbikine göre birleştirme işleminde 3194 sayılı İmar Kanununun 16.maddesine göre bir sakında olmadığı anlaşılmaktadır.

Durumun Encümence görüşülerek Sadıkpaşa Mahallesi 665 ada 28 ve 30 no.lu parsellerde yapılacak birleştirme işleminde 3194 sayılı imar yasasının 16. maddesine göre mahsur bulunmadığına dair karar alınmasına müsaadeleriniz arz olunur, denilmekte olduğu anlaşılmakla; 3194 sayılı İmar Kanununun 16. Maddesine istinaden 3528-190 no.lu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlatılan dosyaya göre İlçemiz Sadıkpaşa Mahallesinde bulunan Mualla ÖZMEN, Mediha AKMAN ve Kamile İNEL' e ait tapunun 1231-J pafta 665 ada 28 ve 30 no.lu parsellerin birleştirme işleminin yapılmasına;

Gereği için kararın iki suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Encümen Kararları dosyasına konulmasına oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ufuk SESLİ
Belediye Başkanı
(İmza)

Durmuş KÖPÜKLÜ
Üye
(İmza)

Arif UYGUNER
Üye
(İmza)

Ferdağ YİĞİT
Üye
(Mali Hiz.Md.)
(İmza)

Sefa KAPLAN
Üye
(Yazı İşl.Md.)
(İmza)