

T.C.
Bayındır Belediye Başkanlığı
ENCÜMEN KARARI

Sayfa 1

Karar No :2016/8
Karar Tarihi :05.01.2016
Birimi :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu :Tahir KANTAŞLI' nın birleştirme işlemi talebi

ÖZETİ

İlçemiz İbrahim Çevuş Mahallesi 27 pafta 2883 ve 2884 no.lu parsellerde kayıtlı Tahir KANTAŞLI' ya ait taşınmazların birleştirme işlemi

KARAR

Encümenimiz, Belediye Başkanı Dr.Ufuk SESLİ' nin başkanlığında, Encümen Üyeleri Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER,Mali Hizmetler Müdürü Ferdağ YİĞİT ve Yazı İşleri Müdürü Sefa KAPLAN' ın iştiraki ile 05.01.2016 Salı günü saat 14:00' da toplanarak, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2016 tarih ve 15 sayılı müzakeresinin Başkanlık Makamından Encümenimize havalesi ile müzekkere Encümenimizce incelendi.

Müzekkerede; İlçemiz Çırpı Mahallesi ve tapunun 27 pafta 2883 ve 2884 no.lu Tahir KANTAŞLI' ya ait taşınmazlar 3528-190 nolu Lisanslı Harita Kadaströ Mühendislik Bürosu tarafından hazırlatılan dosyaya göre Birleştirme işleminin tescili için Encümen Kararı talep edilmektedir.

3528-190 nolu Lisanslı Harita Kadaströ Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik beyannamesinin incelenmesinde; Çırpı Mahallesi tapunun 27 pafta 2883 parselin tapu alanının 89,00 m², 2884 nolu parselin tapu alanının 89,00 m² olduğu, birleştirilme işlemi sonucunda A=178,00 m² parsel meydana geldiği, imar planı 29S-3A paftasında Bitişik Nizam Ticaret adasında kaldığı ve imar planı tatbikine göre birleştirme işleminde 3194 sayılı İmar Kanununun 16.maddesine göre bir sakınca olmadığı anlaşılmaktadır.

Durumun Encümenince görüşülerek Çırpı Mahallesi tapunun 27 pafta 2883 ve 2884 nolu parsellerde yapılacak birleştirme işleminde 3194 sayılı imar yasasının 16. maddelerine göre mahsur bulunmadığına dair karar alınmasına müsaadeleriniz arz olunur, denilmekte olduğu anlaşılmalı; 3194 sayılı İmar Kanununun 16. Maddesine istinaden 3528-190 no.lu Lisanslı Harita Kadaströ Mühendislik Bürosu tarafından hazırlatılan dosyaya göre İlçemiz Çırpı Mahallesinde bulunan Tahir KANTAŞLI' ya ait tapunun 27 pafta 2883 ve 2884 nolu parsellerin birleştirme işleminin yapılmasına;

Gereği için kararın iki suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Encümen Kararları dosyasına konulmasına oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ufuk SESLİ
Belediye Başkanı

Durmuş KÖPÜKLÜ
Üye

Arif UYGUNER
Üye

Ferdağ YİĞİT
Üye
(Mali Hiz.Md.)

Sefa KAPLAN
Üye
(Yazı İşl.Md.)