

**T.C.**  
**Bayındır Belediye Başkanlığı**  
**ENCÜMEN KARARI**

Sayfa 1

**Karar No** :2016/83  
**Karar Tarihi** :16.02.2016  
**Birimi** :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** :18.madde uygulaması

**ÖZETİ**

18.madde uygulaması (Çırpı Mah. Tapunun 5 pafta 105 ada 1 parsel, 374, 378, 389, 393, 1191, 1192, 1193, 1194, 1208, 1918, 2079, 2098, 2196, 2585 ve 2586 no.lu parselleri kapsayan alan)

**KARAR**

Encümenimiz, Belediye Başkan Vekili Ruhi AKŞAN' ın başkanlığında, Encümen Üyeleri Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Mali Hizmetler Müdürü Ferdağ YİĞİT ve Yazı İşleri Müdürü Sefa KAPLAN' ın iştiraki ile 16.02.2016 Salı günü saat 14:00' da toplanarak, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15.02.2016 tarih ve 412 sayılı müzakeresinin Başkanlık Makamından Encümenimize havalesi ile müzekkere Encümenimizce incelendi.

Müzekkerede; İlçemiz Çırpı Mahallesi tapulama sahasında 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesine göre düzenlemeye tabi tutulacak 5 pafta 105 ada 1 parsel, 374, 378, 389, 393, 1191, 1192, 1193, 1194, 1208, 1918, 2079, 2098, 2196, 2585 ve 2586 no.lu parselleri kapsayan alan, Belediyemiz Encümeninin 03.11.2015 tarih ve 2015/594 sayılı kararı ile düzenleme sahası olarak seçilmiştir.

Yüklenicisi tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi ve bu maddenin uygulama yönetmeliğine göre, İzmir İli Bayındır ilçesi Çırpı Mahallesi 5 pafta 105 ada 1 parsel, 374, 378, 389, 393, 1191, 1192, 1193, 1194, 1208, 1918, 2079, 2098, 2196, 2585 ve 2586 no.lu parsellere uygulanan, Müdürlüğümüzce de yasa ve yönetmelikler doğrultusunda teknik kontrolleri tamamlanan imar uygulamasının incelenerek 3194 sayılı yasanın 19. maddesi uyarınca onanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/1-b maddesi gereği onaylanmak üzere Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi, sonrasında da uygulamaya giren taşınmaz sahiplerine mutut vasıtalarla duyurulması konularında Encümenimizce karara varılmasını görüşlerinize arz ederim, denilmekte olduğu anlaşılmalı; İlçemiz Çırpı Mahallesi tapulama sahasında 5 pafta 105 ada 1 parsel, 374, 378, 389, 393, 1191, 1192, 1193, 1194, 1208, 1918, 2079, 2098, 2196, 2585 ve 2586 no.lu parsellere uygulanan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce de teknik kontrolleri tamamlanan imar uygulamasının 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesi uyarınca onanmasına, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/1-b maddesi gereği onaylanmak üzere Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine ve sonrasında da uygulamaya giren taşınmaz sahiplerine mutut vasıtalarla duyurulmasına;

Gereği için kararın iki suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Encümen Kararları dosyasına konulmasına oybirliği ile karar verildi.

Ruhi AKŞAN  
Belediye Başkan Vekili  
(İmza)

Durmuş KÖPÜKLÜ  
Üye  
(İmza)

Arif UYGUNER  
Üye  
(İmza)

Ferdağ YİĞİT  
Üye  
(Mali Hiz.Md.)  
(İmza)

Sefa KAPLAN  
Üye  
(Yazı İşl.Md.)  
(İmza)