

T.C.
Bayındır Belediye Başkanlığı
ENCÜMEN KARARI

Sayfa 1

Karar No :2016/49
Karar Tarihi :26.01.2016
Birimi :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu :Birleştirme işlemi

ÖZETİ

Birleştirme işlemi Yeşilova (Eski Çıplak) Mahallesinde bulunan Müzeyyen BESLEME, Hüseyin Mutlu BESLEME, Mustafa Ozan BESLEME ve Aslı BESLEME' ye ait 1057, 1058 ve 1059 no.lu parseller

KARAR

Encümenimiz, Belediye Başkan Vekili Cemal İRİM' in başkanlığında, Encümen Üyesi Arif UYGUNER, Malî Hizmetler Müdürü Ferdağ YİĞİT ve Yazı İşleri Müdürü Sefa KAPLAN' ın iştiraki ile 26.01.2016 Salı günü saat 14:00' da toplanarak, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.01.2016 tarih ve 193 sayılı müzakeresinin Başkanlık Makamından Encümenimize havalesi ile müzekkere Encümenimizce incelendi.

Müzekkerede; İlçemiz Yeşilova (Eski Çıplak) Mahallesinde bulunan Müzeyyen BESLEME, Hüseyin Mutlu BESLEME, Mustafa Ozan MESLEME ve Aslı BESLEME' ye ait tapunun 1057, 1058 ve 1059 nolu parseller 3528-190 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlatılan dosyaya göre Birleştirme işleminin tescili için Encümen Kararı talep edilmektedir.

Hazırlanan Değişiklik Tasarımı ve Tescil bildirimini incelenmesinde; Yeşilova (Eski Çıplak) Mahallesi tapunun 1057 nolu parselin tapu alanının 4045,00 m², 1058 nolu parselin tapu alanının 10020,00 m² ve 1059 nolu parselin tapu alanının 24740,00 m² olduğu parsellerin birleştirilmesi neticesinde A=38805,00 m² miktarında parsel meydana geldiği, bahse konu taşınmaz 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planının 8.8. maddesinde Tarım alanı içerisinde kaldığından yapılacak birleştirme işleminde mahsur bulunmadığı tespit edilmiştir.

Durumun Encümençe görüşülerek Yeşilova (Eski Çıplak) Mahallesi 1057, 1058 ve 1059 nolu parsellerde yapılacak birleştirme işleminde 3194 sayılı imar yasasının 16. maddelerine göre mahsur bulunmadığına dair karar alınmasına müsaadeleriniz arz olunur, denilmekte olduğu anlaşılmalı; 3194 sayılı İmar Kanununun 16. Maddesine istinaden 3528-190 no.lu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlatılan dosyaya göre İlçemiz Yeşilova (Eski Çıplak) Mahallesinde bulunan Müzeyyen BESLEME, Hüseyin Mutlu BESLEME, Mustafa Ozan MESLEME ve Aslı BESLEME' ye ait tapunun 1057, 1058 ve 1059 nolu parsellerin birleştirme işleminin yapılmasına;

Gereği için kararın iki suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Encümen Kararları dosyasına konulmasına oybirliği ile karar verildi.

Cemal İRİM
Belediye Başkan Vekili
(İmza)

Durmuş KÖPÜKLÜ
Üye
(Katılmadı)

Arif UYGUNER
Üye
(İmza)

Ferdağ YİĞİT
Üye
(Mali Hiz.Md.)
(İmza)

Sefa KAPLAN
Üye
(Yazı İşl.Md.)
(İmza)