

T.C.
Bayındır Belediye Başkanlığı
ENCÜMEN KARARI

Sayfa 1

Karar No :2016/104
Karar Tarihi :23.02.2016
Birimi :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu :Kira sözleşmesinin feshi

ÖZETİ

Pınarlı Mah. Yanık Çiftlik Mevkii No:2/B' de bulunan işyerine ait kiralayan Akın DİNLEMEZ ile imzalanmış olan kira sözleşmesinin feshi

KARAR

Encümenimiz, Belediye Başkanı Dr.Ufuk SESLİ' nin başkanlığında, Encümen Üyeleri Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Mali Hizmetler Müdürü Ferdağ YİĞİT ve Yazı İşleri Müdürü Sefa KAPLAN' ın iştiraki ile 23.02.2016 Salı günü saat 14:00' da toplanarak, Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.02.2016 tarih ve 175 sayılı müzakeresinin Başkanlık Makamından Encümenimize havale yapılması ile müzekkere Encümenimizce görüşüldü.

Müzekkere de; Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Pınarlı Mahallesi Yanık Çiftlik Mevkii No:2/B' de bulunan işyerini yapılan ihale sonucu Akın DİNLEMEZ kiralamıştır. Müstecirimiz ekonomik nedenlerden dolayı 15.02.2016 tarih ve 1002 sayılı dilekçesi ile kiralamış olduğu işyerini bırakmak istediğini beyan etmiştir. Belediyemiz ile kiracımız arasında imzalanan kira sözleşmesinin karşılıklı olarak fesih edilip edilemeyeceği hususunda, Encümence karar alınması hususunu bilgilerinize arz ederim, denilmekte olduğu anlaşılma; Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Pınarlı Mahallesi Yanık Çiftlik Mevkii No:2/B' de bulunan işyerine ait kira borcu bulunmadığı kayıtlarımızın tetkikinden tespit edilmiş olup, kiralayan şahsın işyerini bırakmasında herhangi bir sakınca görülmediğinden, bahse konu işyerine ait Belediyemiz ile kiralayan Akın DİNLEMEZ arasında 10.03.2015 tarihinde imzalanmış olan kira sözleşmesinin karşılıklı olarak fesih edilmesine;

Gereği için kararın bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne, bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Encümen kararları dosyasına konulmasına oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ufuk SESLİ
Belediye Başkanı
(İmza)

Durmuş KÖPÜKLÜ
Üye
(İmza)

Arif UYGUNER
Üye
(İmza)

Ferdağ YİĞİT
Üye
(Mali Hiz.Md.)
(İmza)

Sefa KAPLAN
Üye
(Yazı İşl.Md.)
(İmza)