

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/198

**Karar Tarihi:** 04.06.2021

**Birimi** : İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

Hukuk İşleri Müdürlüğünün kadro karşılığı tam zamanlı 1 adet Avukatın sözleşmeli olarak çalıştırılması talebine istinaden Meclise sunulan sözleşmeli Avukat çalıştırılması ve maaş tespiti

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAVAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Hukuk İşleri Müdürlüğünün kadro karşılığı tam zamanlı 1 adet Avukatın sözleşmeli olarak çalıştırılması talebine istinaden Meclise sunulan sözleşmeli Avukat çalıştırılması ve maaş tespiti ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 70 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 70 nolu kararında "Komisyonumuzca yapılan görüşmeler neticesinde; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 21.05.2021 tarih 4060 sayılı önergesinde belirtildiği üzere Hukuk İşleri Müdürlüğünün 21.05.2021 tarih 4054 sayılı yazısı ile Hukuk İşleri Müdürlüğü bünyesinde kadrolu Avukat bulunmadığından bir adet kadro karşılığı Avukat çalıştırılmakta olduğu, Belediyemizin taraf olduğu hukuki ve idari uyuşmazlıklar ile gerek icra takipleri için hazırlanan dosyaların ve gerekse İdare Mahkemelerinin, Hukuk Mahkemelerinin ve Ceza Mahkemelerinin dosya adedinin çok sayıda olması, Belediyemiz iç işleyişinde hukuki görüş istenmesi ve işlemlerin fazlalığı dikkate alındığında, tüm bu iş ve işlemlerin aciliyeti nedeniyle sağlıklı şekilde takibinin yapılabilmesi ve aksaklık yaşanmaması açısından 5393 sayılı Kanununun 49 uncu maddesine göre kadro karşılığı bir Avukat daha çalıştırılmasının talep edildiği anlaşılmış olup, talep uygun görülmele 1 adet Avukat personelin Belediye Memur Norm Kadrosunda boş kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli olarak 2021 Yılında istihdam edilmesine, sözleşmeli personelin ücretinin asgari geçim indirimi hariç olmak üzere;

1 adet Avukat 4.387,14 TL (net) (tam zamanlı)

olarak belirlenmesine; ek ödeme oranı ve brüt tutarlarının ise

Adet	Unvan	Tipi	Ek Ödeme Oranı (%)	Ek Ödeme Tutarı (Brüt) TL
1	Avukat	(tam zamanlı)	130	2.047,41

olarak belirlenmesine, ayrıca Devlet Memuru aylıklarında genel bir artış yapılması durumunda belirlenen ücretlerin aynı oran veya miktarda arttırılmasına komisyonumuzca mevcudun

oybirliği ile karar verildi” denilmekte olduğu görülmüş olup, Komisyon kararı Meclis’ te uygun bulunarak, yapılan açık oylama neticesinde; 5393 sayılı Kanunun 49 uncu maddesine göre Belediye Memur Norm Kadrosunda boş kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli olarak 1 adet Avukatın 2021 Yılında istihdam edilmesine, sözleşmeli personelin ücretinin asgari geçim indirimi hariç olmak üzere;

1 adet Avukat 4.387,14 TL (net) (tam zamanlı)

olarak belirlenmesine; ek ödeme oranı ve brüt tutarlarının ise

Adet	Unvan	Tipi	Ek deme Oranı (%)	Ek deme Tutarı (Brüt) TL
1	Avukat	(tam zamanlı)	130	2.047,41

olarak belirlenmesine, ayrıca Devlet Memuru aylıklarında genel bir artış yapılması durumunda belirlenen ücretlerin aynı oran veya miktarda arttırılmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, iki suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne, bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne, bir suretinin Hukuk İşleri Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/199

**Karar Tarihi:** 04.06.2021

**Birimi** : İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

Fen İşleri Müdürlüğünün kadro karşılığı tam zamanlı 1 adet Peyzaj Mimarının sözleşmeli olarak çalıştırılması talebine istinaden Meclise sunulan 1 adet Mimar kadrosu ihdas edilmesi, sözleşmeli olarak 1 adet Peyzaj Mimarı çalıştırılması ve maaş tespiti

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAVAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1. Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Fen İşleri Müdürlüğünün kadro karşılığı tam zamanlı 1 adet Peyzaj Mimarının sözleşmeli olarak çalıştırılması talebine istinaden Meclise sunulan 1 adet Mimar kadrosu ihdas edilmesi, sözleşmeli olarak 1 adet Peyzaj Mimarı çalıştırılması ve maaş tespiti ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 71 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 71 nolu kararında "Komisyonumuzca yapılan görüşmeler neticesinde; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 21.05.2021 tarih 4062 sayılı önergesinde belirtildiği üzere Fen İşleri Müdürlüğünün 21.05.2021 tarih 4057 sayılı yazısı ile Fen İşleri Müdürlüğü görev ve sorumluluğunda bulunan park bahçe işlerinde çalıştırılacak ve park bahçe işlerinin takibinde görevlendirilmek üzere 5393 sayılı Kanunun 49 uncu maddesine göre kadro karşılığı bir adet Peyzaj Mimarı personel çalıştırılmasının talep edildiği, Memur Norm kadrosunda ihdas edilmiş teknik personel kadro sayısının 35 adet olduğu, Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine göre Belediyemizin C8 grubunda yer aldığı, bu grupta bulunan belediyeler tarafından 37 adet teknik personel ihdas edilebileceği anlaşılmış olup, Fen İşleri Müdürlüğünün 1 adet Peyzaj Mimarının sözleşmeli olarak çalıştırılması talebi uygun görülmeyle Memur Norm kadrosunda 4 üncü derece 8505 Unvan kodlu 1 adet Mimar kadrosu ihdas edilmesine, 1 adet Peyzaj Mimarı personelin Belediye Memur Norm Kadrosunda boş kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli olarak 2021 Yılında istihdam edilmesine, sözleşmeli personelin ücretinin asgari geçim indirimi hariç olmak üzere;

1 adet Mimar 4.746,07 TL (net) (tam zamanlı)  
olarak belirlenmesine; ek ödeme oranı ve brüt tutarlarının ise

Adet	Unvan Tipi	Ek Ödeme Oranı (%)	Ek Ödeme Tutarı (Brüt) TL
1	Mimar	(tam zamanlı) 130	2.047,41

olarak belirlenmesine, ayrıca Devlet Memuru aylıklarında genel bir artış yapılması durumunda belirlenen ücretlerin aynı oran veya miktarda arttırılmasına komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verildi” denilmekte olduğu görülmüş olup, Komisyon kararı Meclis’ te uygun bulunarak, yapılan açık oylama neticesinde; Memur Norm kadrosunda 4 üncü derece 8505 Unvan kodlu 1 adet Mimar kadrosu ihdas edilmesine, 5393 sayılı Kanununun 49 uncu maddesine göre Belediye Memur Norm Kadrosunda boş kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli olarak 1 adet Peyzaj Mimarı personelin 2021 Yılında istihdam edilmesine, sözleşmeli personelin ücretinin asgari geçim indirimi hariç olmak üzere;

1 adet Mimar 4.746,07 TL (net) (tam zamanlı)  
olarak belirlenmesine; ek ödeme oranı ve brüt tutarlarının ise

Adet	Unvan Tipi	Ek Ödeme Oranı (%)	Ek Ödeme Tutarı (Brüt) TL
1	Mimar	(tam zamanlı) 130	2.047,41

olarak belirlenmesine, ayrıca Devlet Memuru aylıklarında genel bir artış yapılması durumunda belirlenen ücretlerin aynı oran veya miktarda arttırılmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, iki suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne, bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne, bir suretinin Fen İşleri Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/200

**Karar Tarihi**: 04.06.2021

**Birimi** : ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

Mera alanı geri dönüşümü

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Tarım ve Orman Komisyonuna havale edilen mera alanı geri dönüşümü ile ilgili Tarım ve Orman Komisyonunun 02.06.2021 tarih 6 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Tarım ve Orman Komisyonunun 02.06.2021 tarih 6 nolu kararında “ Komisyonumuzca yapılan görüşmeler neticesinde; önergede belirtildiği üzere İlçemiz Buruncuk Mahallesi 1601 nolu 118.800,00 m2 yüzölçümlü mera vasıflı taşınmaz ile Yakacık Mahallesi 1639 nolu 29.500,00 m2 yüzölçümlü mera vasıflı taşınmazdan Devlet Su İşleri 2.Bölge Müdürlüğüince Zeytinova Burgaz Barajı projesi kapsamında baraj inşaatı yapımı için toprak alınması sonucunda, mera parsellerinin vasfını yitirmiş olduğu, söz konusu alana mera vasfının yeniden kazandırılması ve mera geri dönüşümünün sağlanması amacıyla Belediyemiz tarafından yol kotuna kadar gerekli olan dolgu izinlerinin alınması hususunun görüşülerek karara bağlanmasının talep edildiği anlaşılmış olup, talebin değerlendirilmesi sonucu İlçemiz Buruncuk Mahallesi 1601 nolu 118.800,00 m2 yüzölçümlü ve Yakacık Mahallesi 1639 nolu 29.500,00 m2 yüzölçümlü mera vasfını yitirmiş taşınmazların mera alanı geri dönüşümünün sağlanması amacıyla yol kotuna kadar yapılacak doldurma işlemlerinin takibinin, düzenlenmesinin ve dökülecek olan hafriyatın tahakkuk işlemlerinin Fen İşleri Müdürlüğüince yürütülmesine Komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verildi” denilmekte olduğu anlaşılmış olup, Komisyon kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; İlçemiz Buruncuk Mahallesi 1601 nolu 118.800,00 m2 yüzölçümlü ve Yakacık Mahallesi 1639 nolu 29.500,00 m2 yüzölçümlü mera vasfını yitirmiş taşınmazların mera alanı geri dönüşümünün sağlanması amacıyla yol kotuna kadar yapılacak doldurma işlemlerinin takibinin, düzenlenmesinin ve dökülecek olan hafriyatın tahakkuk işlemlerinin Fen İşleri Müdürlüğüince yürütülmesine, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne, bir suretinin Fen İşleri Müdürlüğüne, bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/201  
**Karar Tarihi**: 04.06.2021  
**Birimi** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

Söğütören Mahalle Muhtarının Söğütören Mahallesinde sulama tesisi yapılması ile ilgili talebi

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Söğütören Mahalle Muhtarının Söğütören Mahallesinde sulama tesisi yapılması ile ilgili talebine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 72 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 72 nolu kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; 5393 sayılı Kanununun 15 inci maddesi (a) ve (c) bentlerindeki hükme istinaden; İlçemiz Söğütören Mahallesinde tarımsal sulama suyu hattı kurulmasına ve sondaj kuyusu açılmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne, bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/202  
**Karar Tarihi:** 04.06.2021  
**Birimi** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

Lütuflar Mahalle Muhtarının Lütuflar Mahaltesinde sulama tesisi yapılması ile ilgili talebi

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAVAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Lütuflar Mahalle Muhtarının Lütuflar Mahaltesinde sulama tesisi yapılması ile ilgili talebine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 73 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 73 nolu kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; 5393 sayılı Kanununun 15 inci maddesi (a) ve (c) bentlerindeki hükme istinaden; İlçemiz Lütuflar Mahaltesinde tarımsal sulama suyu hattı kurulmasına ve sondaj kuyusu açılmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne, bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/203  
**Karar Tarihi**: 04.06.2021  
**Birimi** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

İlçemiz Karaveliler Mahallesi 457 Parsel 53.604,19 m2 içerisinde 2.Bölüm 20.300.95 m2 zeytin aşılı tarla vasıflı taşınmazın kira süresinin belirlenmesi

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İlçemiz Karaveliler Mahallesi 457 Parsel 53.604,19 m2 içerisinde 2.Bölüm 20.300.95 m2 zeytin aşılı tarla vasıflı taşınmazın kira süresinin belirlenmesi ile ilgili Tarım ve Orman Komisyonunun 02.06.2021 tarih 7 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Tarım ve Orman Komisyonunun 02.06.2021 tarih 7 nolu kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; 5393 sayılı Kanunun 18 inci maddesi (e) bendi hükmüne istinaden; Belediyeye ait İlçemiz Karaveliler Mahallesi 457 Parsel 53.604,19 m2 içerisinde 2.Bölüm 20.300.95 m2 zeytin aşılı tarla vasıflı taşınmazın kira süresinin 8 yıl olarak belirlenmesine, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip



**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/204  
**Karar Tarihi:** 04.06.2021  
**Birimi** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

İlçemiz Karaveliler Mahallesi 457 Parsel 53.604,19 m2 içerisinde 1.Bölüm 21.699.81 m2 zeytin aşılı tarla vasıflı taşınmazın kira süresinin belirlenmesi

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İlçemiz Karaveliler Mahallesi 457 Parsel 53.604,19 m2 içerisinde 1.Bölüm 21.699.81 m2 zeytin aşılı tarla vasıflı taşınmazın kira süresinin belirlenmesi ile ilgili Tarım ve Orman Komisyonunun 02.06.2021 tarih 8 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Tarım ve Orman Komisyonunun 02.06.2021 tarih 8 nolu kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; 5393 sayılı Kanunun 18 inci maddesi (e) bendi hükmüne istinaden; Belediyeye ait İlçemiz Karaveliler Mahallesi 457 Parsel 53.604,19 m2 içerisinde 1.Bölüm 21.699.81 m2 zeytin aşılı tarla vasıflı taşınmazın kira süresinin 8 yıl olarak belirlenmesine, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/205  
**Karar Tarihi:** 04.06.2021  
**Birimi** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

Hayrettin ÖZÇİFTÇİ' nin Belediyeye ait İlçemiz Çenikler Mahallesi 125 Ada 2 Parsel 776,64 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazı satın alma talebi

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Hayrettin ÖZÇİFTÇİ' nin Belediyeye ait İlçemiz Çenikler Mahallesi 125 Ada 2 Parsel 776,64 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazı satın alma talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 74 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 74 nolu kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; 5393 sayılı Kanunun 18 inci maddesi (e) bendi hükmüne istinaden; Belediyeye ait İlçemiz Çenikler Mahallesi 125 Ada 2 Parsel 776,64 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazın bedel takdiri yaptırıldıktan sonra 2886 sayılı Kanunun 45.Maddesi gereğince; Açık Teklif Usulü ile satılmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/206  
**Karar Tarihi:** 04.06.2021  
**Birimi** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

Savaş ALTUNBEY' in Belediyeye ait İlçemiz Hacı İbrahim Mahallesi 108 Ada 4 Parsel 75 m2 yol fazlalığı vasıflı taşınmazı satın alma talebi

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAVAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Savaş ALTUNBEY' in Belediyeye ait İlçemiz Hacı İbrahim Mahallesi 108 Ada 4 Parsel 75 m2 yol fazlalığı vasıflı taşınmazı satın alma talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 75 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 75 nolu kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; 5393 sayılı Kanunun 18 inci maddesi (e) bendi hükmüne istinaden; Belediyeye ait İlçemiz Hacı İbrahim Mahallesi 108 Ada 4 Parsel 75 m2 yol fazlalığı vasıflı taşınmazın bedel takdiri yaptırıldıktan sonra 2886 sayılı Kanunun 45.Maddesi gereğince; Açık Teklif Usulü ile satılmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/207  
**Karar Tarihi**: 04.06.2021  
**Birimi** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

Sadık YOLTAY' ın Belediyeye ait İlçemiz Furunlu Mahallesi 207 Ada 16 Parsel 499,55 m2 arsa vasıflı taşınmazı, 207 Ada 33 Parsel 3.145,92 m2 tarla ve 2 (iki) adet zeytin ağacı vasıflı taşınmazı ve 158 Ada 8 Parsel 583,17 m2 arsa vasıflı taşınmazı satın alma talebi

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAĞAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Sadık YOLTAY' ın Belediyeye ait İlçemiz Furunlu Mahallesi 207 Ada 16 Parsel 499,55 m2 arsa vasıflı taşınmazı, 207 Ada 33 Parsel 3.145,92 m2 tarla ve 2 (iki) adet zeytin ağacı vasıflı taşınmazı ve 158 Ada 8 Parsel 583,17 m2 arsa vasıflı taşınmazı satın alma talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 76 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 76 nolu kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; 5393 sayılı Kanunun 18 inci maddesi (e) bendi hükmüne istinaden; Belediyeye ait İlçemiz Furunlu Mahallesi 207 Ada 16 Parsel 499,55 m2 arsa vasıflı taşınmazın, 207 Ada 33 Parsel 3.145,92 m2 tarla ve 2 (iki) adet zeytin ağacı vasıflı taşınmazın ve 158 Ada 8 Parsel 583,17 m2 arsa vasıflı taşınmazın bedel takdiri yaptırıldıktan sonra 2886 sayılı Kanunun 45.Maddesi gereğince; Açık Teklif Usulü ile satılmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/208  
**Karar Tarihi:** 04.06.2021  
**Birimi** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

Zafer ÇAĞLAR' ın Belediyeye ait İlçemiz Yakapınar Mahallesi 187 Ada 13 Parsel 11.216,62 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazı satın alma talebi

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Zafer ÇAĞLAR' ın Belediyeye ait İlçemiz Yakapınar Mahallesi 187 Ada 13 Parsel 11.216,62 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazı satın alma talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 77 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 77 nolu kararında; "Komiyonumuzca yapılan görüşmelerde; Meclis' e sunulan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.05.2021 tarih ve 4178 sayılı önergesinde belirtildiği üzere Zafer ÇAĞLAR' ın 18.02.2021 tarih ve 1706 sayılı dilekçesi ile Belediyeye ait İlçemiz Yakapınar Mahallesi 187 Ada 13 Parsel 11.216,62 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazı satın almayı talep ettiği anlaşılmış olup, yapılan açık oylamada Komisyon Başkanı Filiz BÜYÜKYAŞ ile Komisyon Üyeleri Ziya GÜLER ve Mehmet KURNAZ' ın kabul oyu kullandıkları, diğer Komisyon Üyeleri Şükrü SÜREROĞLU ve Durmuş KÖPÜKLÜ' nün ret oyu kullandıkları görülerek, Belediyeye ait İlçemiz Yakapınar Mahallesi 187 Ada 13 Parsel 11.216,62 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazın bedel takdiri yaptırıldıktan sonra 2886 sayılı Kanunun 45.Maddesi gereğince; Açık Teklif Usulü ile satılmasına Komisyonumuzca mevcudun oyçokluğu ile karar verildi" denilmekte olup, Komisyon kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; 5393 sayılı Kanunun 18 inci maddesi (e) bendi hükmüne istinaden; Belediyeye ait İlçemiz Yakapınar Mahallesi 187 Ada 13 Parsel 11.216,62 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazın bedel takdiri yaptırıldıktan sonra 2886 sayılı Kanunun 45.Maddesi gereğince; Açık Teklif Usulü ile satılmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/209  
**Karar Tarihi:** 04.06.2021  
**Birimi** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

Adem HORUZ' un Belediyeye ait İlçemiz Yusuf lu Mahallesi 2316 parsel 3.413,00 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazı satın alma talebi

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMP A, Filiz BÜYÜKYAVAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Adem HORUZ' un Belediyeye ait İlçemiz Yusuf lu Mahallesi 2316 parsel 3.413,00 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazı satın alma talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 78 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 78 nolu kararında; "Komisyonumuzca yapılan görüşmelerde; Meclis' e sunulan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.05.2021 tarih ve 4172 sayılı önergesinde belirtildiği üzere Adem HORUZ' un 20.05.2021 tarih ve 4846 sayılı dilekçesi ile Belediyeye ait İlçemiz Yusuf lu Mahallesi 2316 parsel 3.413,00 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazı satın almayı talep ettiği anlaşılmış olup, yapılan açık oylamada Komisyon Başkanı Filiz BÜYÜKYAVAŞ ile Komisyon Üyeleri Ziya GÜLER ve Mehmet KURNAZ' ın kabul oyu kullandıkları, diğer Komisyon Üyeleri Şükrü SÜREROĞLU ve Durmuş KÖPÜKLÜ' nün ret oyu kullandıkları görülerek, Belediyeye ait İlçemiz Yusuf lu Mahallesi 2316 parsel 3.413,00 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazın bedel takdiri yaptırıldıktan sonra 2886 sayılı Kanunun 45.Maddesi gereğince; Açık Teklif Usulü ile satılmasına Komisyonumuzca mevcudun oyçokluğu ile karar verildi" denilmekte olup, Komisyon kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; 5393 sayılı Kanunun 18 inci maddesi (e) bendi hükmüne istinaden; Belediyeye ait İlçemiz Yusuf lu Mahallesi 2316 parsel 3.413,00 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazın bedel takdiri yaptırıldıktan sonra 2886 sayılı Kanunun 45.Maddesi gereğince; Açık Teklif Usulü ile satılmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/210  
**Karar Tarihi:** 04.06.2021  
**Birimi** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

Adem KALAN' a ait Alanköy Mahallesi 178 Ada 16 Parsel 7576,30 m2 zeytinlik üzerinde 1 (Bir) adet zeytin ağacı ve Alanköy Mahallesi 178 Ada 7 Parsel 652,63 m2 tarla üzerinde 1 (Bir) adet zeytin ağacı olmak üzere Belediyeye ait toplam 2 (İki) adet zeytin ağacını satın alma talebi

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAĞAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Adem KALAN' ın mülkiyeti kendisine ait Alanköy Mahallesi 178 Ada 16 Parsel 7576,30 m2 zeytinlik üzerinde 1 (Bir) adet zeytin ağacı ve Alanköy Mahallesi 178 Ada 7 Parsel 652,63 m2 tarla üzerinde 1 (Bir) adet zeytin ağacı olmak üzere Belediyeye ait toplam 2 (İki) adet zeytin ağacını satın alma talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 79 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 79 nolu kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; mülkiyeti Adem KALAN' a ait Alanköy Mahallesi 178 Ada 16 Parsel 7576,30 m2 zeytinlik üzerinde 1 (Bir) adet zeytin ağacı ve Alanköy Mahallesi 178 Ada 7 Parsel 652,63 m2 tarla üzerinde 1 (Bir) adet zeytin ağacı olmak üzere Belediyeye ait toplam 2 (İki) adet zeytin ağacının bedel takdiri yapıldıktan sonra Alanköy Mahallesi 178 Ada 16 Parsel 7576,30 m2 zeytinlik vasıflı taşınmaz ile Alanköy Mahallesi 178 Ada 7 Parsel 652,63 m2 tarla vasıflı taşınmazın sahibi Adem KALAN' a satılmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/211  
**Karar Tarihi:** 04.06.2021  
**Birimi** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

İlçemiz Fatih Mahallesi 633 ada ile 634 ada arasında kalan park alanında 8.00 x 3.00 m ebadında trafo yeri belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İlçemiz Fatih Mahallesi 633 ada ile 634 ada arasında kalan park alanında 8.00 x 3.00 m ebadında trafo yeri belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ile ilgili Bayındırlık ve İmar Komisyonunun 02.06.2021 tarih 11 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Bayındırlık ve İmar Komisyonunun 02.06.2021 tarih 11 nolu kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; İlçemiz Fatih Mahallesi 633 ada 7 parselin doğusundaki kamuya terkli alanda bulunan ve yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park" olarak belirlenmiş alan içerisine 8.00 x 3.00 m ebadında trafo yeri belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin kabul edilmesine, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, iki suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip



**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/212  
**Karar Tarihi:** 04.06.2021  
**Birimi** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

Cihangir ALBAYRAK' ın İlçemiz Çiftçigediği Mahallesi Köy İçi Mevkii 883 parsel 839 m2 alana sahip bahçe vasıflı taşınmazı satın alma talebi

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAVAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Cihangir ALBAYRAK' ın İlçemiz Çiftçigediği Mahallesi Köy İçi Mevkii 883 parsel 839 m2 alana sahip bahçe vasıflı taşınmazı satın alma talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 80 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 80 nolu kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; 5393 sayılı Kanununun 18 inci maddesi (e) bendi hükmüne istinaden; Belediyeye ait İlçemiz Çiftçigediği Mahallesi Köy İçi Mevkii 883 parsel 839 m2 alana sahip bahçe vasıflı taşınmazın bedel takdiri yaptırıldıktan sonra 2886 sayılı Kanununun 45.Maddesi gereğince; Açık Teklif Usulü ile satılmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip

**T.C.**  
**BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No** : 2021/213  
**Karar Tarihi:** 04.06.2021  
**Birimi** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Saati** : 16:00

**ÖZETİ**

MESST TARIMCILIK HAYVANCILIK İNŞAAT SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.' nin Pınarlı 1812 nolu parselin doğusunda yer alan tarımsal sulama grup trafosundan Belediyeye ait hisseyi satın alma talebi

**MECLİSİ TEŞKİL EDENLER**

Meclis Başkanı Uğur DEMİREZEN başkanlığında, Meclis Üyeleri Ertuğrul AKGÜN, İsmail EKEROĞLU, Osman KADAN, Ziya GÜLER, Mehmet KURNAZ, Durmuş KÖPÜKLÜ, Arif UYGUNER, Şükrü SÜREROĞLU' nun mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Mehmet HAMPAN, Filiz BÜYÜKYAŞ, Hasan BENGÜ, Ali Haldun ÖZGÜL, Sabri KUŞ, Süleyman Ferit SIRIMCI ve Mümtaz ALMIŞLAR yokluğunda;

**KARAR**

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Toplantı Döneminin Haziran Ayı Olağan 1.Birleşiminde görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen MESST TARIMCILIK HAYVANCILIK İNŞAAT SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.' nin Pınarlı 1812 nolu parselin doğusunda yer alan tarımsal sulama grup trafosundan Belediyeye ait hisseyi satın alma talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 81 nolu kararı Meclis' te görüşüldü. Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.06.2021 tarih 81 nolu kararı Meclis' te uygun görülerek, yapılan açık oylama neticesinde; İlçemiz Pınarlı Mahallesi 1812 nolu parselin doğusunda yer alan tarımsal sulama grup trafosundan Belediyeye ait hissenin bedel takdiri yaptırıldıktan sonra 2886 sayılı Kanununun 45.Maddesi gereğince; Açık Teklif Usulü ile satılmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Uğur DEMİREZEN**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KURNAZ**  
Katip

**Osman KADAN**  
Katip